

**PRVA GIMNAZIJA VARAŽDIN, Petra Preradovića 14, 42 000 Varaždin, OIB: 41524139511** (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**), koju zastupa ravnateljica, Janja Banić, s jedne strane

i

**ZAGORJE TEHNOBETON d.o.o., P.Miškine 49, 42 000 Varaždin, OIB: 68289504926** (u daljnjem tekstu: **Izvoditelj**) kojeg zastupaju Predsjednik uprave Michael Gruber i član Uprave Stjepan Gluhaković s druge strane

zaključili su, dana 15. siječnja 2014. godine

## **U G O V O R BR. 01/2014.**

### **o izvođenju radova na zamjeni stolarije**

#### **UVODNA ODREDBA**

##### **Članak 1.**

Ugovorne strane konstatiraju da je **Naručitelj** proveo postupak javne nabave za izvođenje radova na zamjeni stolarije Prve gimnazije Varaždin, u otvorenom postupku nabave, sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine br. 90/11 i 83/13).

Ugovorne strane također konstatiraju da je najpovoljniju ponudu dao **Izvršitelj**, sukladno Odluci o odabiru najpovoljnije ponude KLASA:406-04/13-01/01 i URBROJ:2186/1-41-01-13-29.

#### **PREDMET UGOVORA**

##### **Članak 2.**

Predmet ugovora je izvođenje radova na zamjeni drvene stolarije na dijelu školske zgrade Prve gimnazije Varaždin.

**Naručitelj** ustupa, a **Izvoditelj** preuzima radove za zamjeni stolarije, u svemu prema projektnoj dokumentaciji, ponudi **Izvoditelja** broj 296/2013 od 21.11.2013. (u daljnjem tekstu: ponuda) i prihvaćenom ponudbenom troškovniku te ostaloj dokumentaciji otvorenog postupka javne nabave s objavom br. 2013/S 002-0090801, što sve čini sastavni dio ovog Ugovora.

##### **Članak 3.**

Izvoditelj se obvezuje radove iz članka 2. ovog Ugovora izvesti po opsegu, vrsti i kakvoći prema opisu iz usvojenog ponudbenog troškovnika i ponudi, po sistemu „ključ u ruke“, a sve po vrsti, kvaliteti i količini kako je specificirano u troškovniku radova.

#### **Članak 4.**

Izvoditelj se obvezuje radove iz članka 2. izvesti prema odobrenoj tehničkoj dokumentaciji, sukladno Zakonu o građenju, standardima i pravilima struke, držeći se tehničkih normativa i uzanci koje važe za ovu vrstu radova, te jamči za pravilnu izvedbu i kakvoću izvedenih radova.

#### **Članak 5.**

Za svako odstupanje od odobrene tehničke dokumentacije u tijeku gradnje Izvoditelju je potrebna prethodna pisana suglasnost Naručitelja.

### **VRIJEDNOST RADOVA (CIJENA)**

#### **Članak 6.**

Ugovorne strane utvrđuju vrijednost radova iz članka 2. ovog ugovora prema ponudi Izvoditelja i usvojenom ponudbenom troškovniku, a koja iznosi **1.419.341,59 kuna** (slovima: milijunčetiristodevetnaesttisućatristočetrestjedna kuna i pedesetdevetlpa) bez PDV-a, odnosno **1.774.176,99 kn s PDV-om**.

U ugovorenoj ukupnoj cijeni iz stavka 1. ove točke, uračunati su svi troškovi rada, materijala, zakonskih obveza i poreza koji opterećuju cijenu do potpunog dovršenja.

#### **Članak 7.**

Ugovorena cijena iz članka 6. ovog Ugovora ugovara se po načelu obračuna "ključ u ruke", što podrazumijeva da ugovorena vrijednost radova obuhvaća i vrijednost svih nepredviđenih radova, više i manje radova, a do potpune funkcionalnosti ugrađene drvene stolarije.

#### **Članak 8.**

Naknadni radovi izvode se isključivo na pisani nalog Naručitelja i predmet su posebnog ugovora, a njihova vrijednost odredit će se na osnovi stvarnih količina i jediničnih cijena utvrđenih prema elementima za formiranje cijene iz ponude Izvoditelja.

### **ROKOVI IZVEDBE RADOVA**

#### **Članak 9.**

Početak radova moguć je odmah po zaključenju ugovora, a rok izvedbe radova je srpanj 2014. godine.

Rok za izvedbu radova počinje teći od dana uvođenja u posao koji će se konstatirati upisom u građevinski dnevnik.

Pod danom završetka radova smatra se dan kada Izvoditelj i nadzorni inženjer zajednički konstatiraju završetak gradnje upisom u građevinski dnevnik.

#### **Članak 10.**

Ukoliko bi po zasebnom nalogu Naručitelja, trebalo izvršiti naknadne radove, to će se utvrditi zasebnim ugovorom, odnosno dopunom ovom ugovoru, nakon prethodnog dogovora o cijeni tih radova i roku izvedbe.

Cijena se formira prema elementima iz ponudbenog troškovnika.

Naknadni radovi se isključuju iz rokova po članku 9. ovog Ugovora.

#### **Članak 11.**

Ukoliko krivnjom Izvoditelja dođe do prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova Naručitelj ima pravo od Izvoditelja naplatiti ugovorenu kaznu u visini 2‰ (dva promila) od ukupno ugovorenog iznosa za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorena kazna ne može biti veća od 5% (pet posto) od ugovorene vrijednosti radova.

Nakon isteka roka u kojem se naplaćuju penali, a u slučaju daljnjeg zakašnjenja u roku građenja, Naručitelj ima pravo na naknadu štete.

### **OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I NAČIN PLAĆANJA**

#### **Članak 12.**

Obračun izvedenih radova vršit će se na temelju vrijednosti izvršenih radova potvrđene od strane nadzornog inženjera, a plaćanje će se izvršiti u roku od 60 dana, od dana dostavljene ovjerene privremene, odnosno konačne situacije Naručitelju, a na žiro račun Izvoditelja br. HR 442360000-1101720922 (IBAN).

### **NADZOR RADOVA**

#### **Članak 13.**

Naručitelj je dužan osigurati stručni nadzor nad izvođenjem radova i imenovati odgovornu osobu za obavljanje nadzora.

Stručni nadzor vršit će se u ime i za račun Naručitelja putem nadzornog inženjera, a na osnovi pisanog ovlaštenja Naručitelja.

#### **Članak 14.**

Nakon završetka radova Izvoditelj je dužan zatražiti od Naručiitelja preuzimanje radova prema kvaliteti i količini.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji potpisuju ovlašteni predstavnici Naručiitelja i Izvoditelja.

Ako Naručiitelj prilikom pregleda izvedenih radova ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema ugovoru i da postoje nedostaci, Izvoditelj je obvezan te nedostatke otkloniti o svom trošku, u roku koji zajednički u zapisniku utvrde ugovorne strane.

Konačan obračun radova izvršit će se po primopredaji svih radova definiranih tehničkom dokumentacijom od strane komisije koju sačinjavaju predstavnici Naručiitelja i Izvoditelja.

Svaka ugovorna strana snosi svoje troškove primopredaje.

## **JAMSTVO**

### **Članak 15.**

#### **Jamstvo za dobro izvršenje ugovora**

Za dobro izvršenje ugovora - solemniziranu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, sukladno propisima o ovrsi na iznos od 10.000,00 kn, koju ponuditelj dostavlja u roku od 10 dana od nastanka ugovornog odnosa.

Ukoliko ponuditelj ne postupi po prethodno navedenom, naručiitelj će primijeniti odredbu članka 99. stavka 8. Zakona.

Štetu nastalu naručiitelju, u visini razlike cijena do sklapanja novog ugovora za istih radova, koja obuhvaća i eventualne troškove novog postupka za isti predmet nabave, naručiitelj će, u slučaju povreda ugovornih obveza od strane ponuditelja s kojim bude sklopljen ugovor ili neurednog izvršavanja posla, nakon pisanog upozorenja, naplatiti iz jamstva.

#### **Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku**

Za izvedene radove Izvoditelj daje jamstvo:

- 5 (godina) godine,
- za ugrađenu materijal primjenjuju se garancije proizvođača, a uredni garancijski listovi predaju se Naručiitelju kod preuzimanja radova.

Jamstveni rok za radove i materijal počinje teći od dana primopredaje radova.

Tijekom trajanja jamstvenog roka, Izvoditelj je obvezan odmah o svom trošku, pristupiti otklanjanju ustanovljenih nedostataka uzrokovanih krivnjom Izvoditelja, a najkasnije 24 sata od trenutka primanja obavijesti.

Ukoliko Izvoditelj ne pristupi otklanjanju nedostataka u dogovorenom roku, Naručiitelj će iste nedostatke otkloniti na teret Izvoditelja.

Izvoditelj će Naručitelju, prije plaćanja iznosa po končanoj situaciji, za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, uručiti solemniziranu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, sukladno propisima o ovrsi, za kvalitetu izvedenih radova u jamstvenom roku, na iznos od 10% ugovorenog iznosa (s PDV-om).

Nekorišteno jamstvo iz prethodnog stavka, po isteku jamstvenog roka, Naručitelj je obvezan, bez odgode vratiti Izvoditelju.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 16.**

Potpisom ovog ugovora, ugovorne strane utvrđuju da će za sve slučajeve koji ovim ugovorom nisu predviđeni, primijeniti Zakon o obveznim odnosima.

Ako neki od slučajeva nisu predviđeni navedenim Zakonom, primjenjivat će se Posebne uzance o gradnji.

### **Članak 17.**

Sve sporove koji eventualno nastanu u tijeku izvođenja radova ili po dovršetku radova, ugovorne strane će riješiti sporazumno.

Ako eventualni spor, ugovorne strane ne budu mogle riješiti na način utvrđen prethodnim stavkom, podvrći će se pravorijeku stvarno nadležnog suda u Varaždinu.

### **Članak 18.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaki primjerak ima snagu originala i to 2 (dva) primjerka za Izvoditelja i (2) primjerka za Naručitelja.

KLASA:404-04/13-01/01

URBROJ:2186-151-01-14-31

Evidencijski broj ugovora: 1/2014

IZVODITELJ:

NARUČITELJ:

**ZAGORJE TEHNOBETON d.d.  
VARAŽDIN**

**PRVA GIMNAZIJA VARAŽDIN**

Predsjednik uprave:

Michael Gruber

Ravnateljica:

Janja Banić

Član Uprave

Stjepan Gluhaković